

Indstilling til korpsets ledelse	Afsender: Ejendomsudvalget	
Ejendomsstrategi 2024-2030		
Type: <input type="checkbox"/> Orientering <input type="checkbox"/> Drøftelse <input checked="" type="checkbox"/> Beslutning	Mødedato:	Punktet er <input checked="" type="checkbox"/> Åbent <input type="checkbox"/> Lukket

Indledning

Hermed fremsendes endeligt udkast til 'Ejendomsstrategi 2024-2030' til vedtagelse.

Baggrund

Strategiarbejdet blev på korpsets ledelses initiativ igangsat i foråret 2021, og processen har været grundig og involveret ejendomsnetværket i både tilblivelsen og kommenteringen af strategien. Korpsets ledelse har ligeledes bidraget med dens input, ligesom korpsets kontoret og generalsekretæren har været en værdifuld spiller – især på de områder, der vedrører bæredygtigheden.

Korpsets ledelse blev første gang præsenteret for udkastet i en version nr. 1, den 4. januar 2023. Ligeledes blev status på strategiprocesen fremlagt til orientering den 4. oktober 2023.

Hovedpointer

Udviklingsmål i strategien

1. at ejendomsporteføljen understøtter korpsets formål, spejderidéen, og den til enhver tid gældende udviklingsplan, dog med udgangspunkt i Udviklingsplanen 2020-2026: Vi skaber modige børn og unge
2. at ejendommene understøtter center- og aktivitetsmuligheder
3. at ejendommene understøtter kursus- og uddannelsesbehov
4. at ejendomsporteføljen er et aktiv i korpsets identitetsskabelse
5. at ejendomsporteføljen økonomisk som minimum fastholdes i en kapital- og driftsmæssig balance
6. at fastholde eller øge arealerne omkring ejendommene, men med mulighed for mageskifte
7. at fastlægge mål for kvaliteten så ejendommene fremstår tidssvarende vedrørende faciliteter, inventar og udstyr i øvrigt, og med planer for såvel løbende vedligeholdelse af bygninger, samt pleje af udenomsarealer. Endvidere så ejendommene fremstår med respekt for historie og særpræg.

Strategien beskriver de overordnede fremtidsplaner for korpsets samlede ejendomsportefølje, og skal agere som overlæg for de lokale handlingsplaner der skal iværksættes på de enkelte ejendomme, for at sikre strategiens mål.

For ejendomsområdet er der også et styringsdokument, der beskriver forløbet i den daglige drift af ejendommenes økonomi. På samme måde som økonomivejledningen beskriver de overordnede økonomiske retningslinjer for resten af fællesorganisationen. Styringsdokumentet er centralt for at sikre strategiens udmøntning, og vil blive tilrettet jf. den vedtagende strategi.

Indstilling til beslutning

- Ejendomsudvalget indstiller strategien til vedtagelse.

- Korpskontoret bifalder indstillingen.